



Notificação de Obra

Modelo editável do Banco de Ferramentas

Como utilizar

- Substitua todos os campos destacados entre colchetes e complete as linhas de preenchimento.
- Preserve apenas as alternativas compatíveis com o contrato e com o caso concreto.
- Confira datas, valores, prazos, cláusulas citadas, referências legais, partes e assinaturas.
- Exclua esta página de orientação antes de enviar o documento para assinatura ou utilização.

Conferência do conteúdo original

- O conteúdo-base do PDF original foi mantido, sem inclusão de novas regras jurídicas.
- Marcas de página, dados pessoais e dados empresariais do exemplo foram retirados ou transformados em campos editáveis.
- Observações internas e indicações de texto opcional foram convertidas em orientações visíveis para adaptação.

Notificação de Obra

Pela melhor forma admitida em direito, a NOTIFICANTE, através de seus procuradores, que a esta subscrevem, veem respeitosamente à presença de V. Sa., informar e solicitar o que segue.

Como é de conhecimento de todos, o telhado do [endereço do o imóvel], local onde estão todas as unidades destinadas a locação, encontra-se com sérios problemas e vem causando transtornos a V.Sa., por este motivo, a NOTIFICANTE contratou a empresa [nome da empresa prestadora de serviço] para solucionar a questão. Cumpre mencionar ainda, que aqueles locatários que são antigos, este é um problema conhecido, e para os novos, a informação de uma eventual obra, foi comunicada desde o início do processo de locação.

Nesse sentido, informaremos nos próximos dias a data de início da obra do telhado.

Aproveitamos a oportunidade, para esclarecer que não será necessária a paralisação das atividades de V.Sa., tendo em vista que o serviço a ser executado será pela área externa do prédio, com o objetivo de causar o menos transtorno possível.

Contamos com a colaboração de todos e colocamo-nos à disposição para eventuais esclarecimentos, pelo que disponibilizamos telefone para contato [nº telefone], no horário comercial e correio eletrônico: [e-mail] .

NOTIFICANTE: [nome]

NOTIFICADO: [nome + endereço do imóvel]

Atenciosamente, [nome do representante + documento de identificação (aob/creci)]