



Termo de Quitação Contratual

Modelo editável do Banco de Ferramentas

Como utilizar

- Substitua todos os campos destacados entre colchetes e complete as linhas de preenchimento.
- Preserve apenas as alternativas compatíveis com o contrato e com o caso concreto.
- Confira datas, valores, prazos, cláusulas citadas, referências legais, partes e assinaturas.
- Exclua esta página de orientação antes de enviar o documento para assinatura ou utilização.

Conferência do conteúdo original

- O conteúdo-base do PDF original foi mantido, sem inclusão de novas regras jurídicas.
- Marcas de página, dados pessoais e dados empresariais do exemplo foram retirados ou transformados em campos editáveis.
- Observações internas e indicações de texto opcional foram convertidas em orientações visíveis para adaptação.

Termo de Quitação Contratual

TERMO DE QUITAÇÃO CONTRATUAL

De um lado, [NOME COMPLETO], [NACIONALIDADE], [ESTADO CIVIL], [PROFISSÃO], portador da identidade nº [PREENCHER], expedida pelo [PREENCHER]/ESTADO, inscrito no CPF sob o nº [PREENCHER], residente e domiciliado na cidade de [PREENCHER]-ESTADO, CEP: [PREENCHER], doravante denominado LOCADORA.

De outro lado [NOME COMPLETO DO LOCATÁRIO], inscrito no CPF sob o n [PREENCHER], doravante denominado LOCATÁRIO:

IMÓVEL: [ENDEREÇO COMPLETO COM CEP]

Tem justo e firmado entre si este termo de quitação, em conformidade com o contrato de locação não residencial que firmaram em [PREENCHER]/[PREENCHER]/[PREENCHER]

com término previsto em dia de mês de 202x, declarando a LOCADORA, ter recebido todos os valores referentes ao contrato de locação do imóvel supracitado, bem como as demais obrigações prevista do contrato.

Ressalta ainda que a LOCADORA abre mão da multa por rescisão antecipada de R\$ [PREENCHER] ([PREENCHER]), bem como os débito pretéritos, no montante total de R\$ [PREENCHER] ([PREENCHER]). [TRECHO OPCIONAL — MANTER OU EXCLUIR CONFORME O CASO]

[CIDADE], [PREENCHER] de [PREENCHER] de 202X.

[NOME DA IMOBILIÁRIA]